



Solaris d.d., Šibenik

**GODIŠNJE FINANCIJSKO IZVJEŠĆE DRUŠTVA
ZA 2018. GODINU**

Šibenik, svibanj 2019.godine

OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2018

do

31.12.2018

Godina:

2018

Matični broj (MB):

03171787

Oznaka matične države
članice izdavatelja:

HR

Matični broj
subjekta (MBS):

060001583

Osobni identifikacijski
broj (OIB):

26217708909

LEI:

74780009U0E85WJU8X28

Šifra ustanove:

1392

Tvrtka izdavatelja: **SOLARIS, dioničko društvo za hotelijerstvo, ugostiteljstvo i turizam**

Poštanski broj i mjesto:

22000

Šibenik

Ulica i kućni broj:

Hoteli Solaris 86

Adresa e-pošte:

roko.antonina@amadriapark.com

Internet adresa:

www.solaris.hr

Broj zaposlenih (krajem
izvještajnog razdoblja):

304

Konsolidirani izvještaj:

KN

(KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)

Revidirano:

RD

(RN-nije revidirano/RD-revidirano)

Tvrtke ovisnih subjekata (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Ne

(Da/Ne)

(tvrtka knjigovodstvenog servisa)

Osoba za kontakt:

Antonina Roko

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon:

022 361 048

Adresa e-pošte:

roko.antonina@amadriapark.com

Revizorsko društvo:

Deloitte d.o.o.

(tvrtka revizorskog društva)

Ovlašteni revizor:

Marina Tonžetić

(ime i prezime)

BILANCA
stanje na dan 31.12.2018

u kunama

Obveznik: SOLARIS d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI I NEUPLAĆENI KAPITAL	001	0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	1.450.513.118	1.464.282.750
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	7.380.995	12.224.518
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	006	7.380.995	12.224.518
3. Goodwill	006	0	0
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	1.372.110.971	1.374.977.983
1. Zemljište	011	639.311.118	639.841.109
2. Građevinski objekti	012	637.996.306	641.477.658
3. Postrojenja i oprema	013	57.180.836	89.395.955
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	0	0
5. Biološka imovina	016	3.485.764	3.485.764
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016	0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	017	34.136.947	777.497
8. Ostala materijalna imovina	018	0	0
9. Ulaganje u nekretnine	019	0	0
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	71.021.150	77.090.249
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	58.030.283	65.530.183
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjeljujućim interesom	024	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjeljujućim interesom	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjeljujućim interesom	026	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	400	400
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	12.990.467	11.559.666
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	0	0
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjeljujućim interesom	033	0	0
3. Potraživanja od kupaca	034	0	0
4. Ostala potraživanja	035	0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036	0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	91.410.717	86.283.618
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	5.512.232	7.040.116
1. Sirovine i materijal	039	3.761.620	4.632.209
2. Proizvodnja u tijeku	040	0	0
3. Gotovi proizvodi	041	0	0
4. Trgovačka roba	042	1.750.612	2.407.907
5. Predumovi za zalihe	043	0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0	0
7. Biološka imovina	045	0	0
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	62.494.309	55.382.996
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	47.883.519	22.022.003
2. Potraživanja od društava povezanih sudjeljujućim interesom	048	0	0
3. Potraživanja od kupaca	049	2.391.695	1.215.870
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	411.279	401.632
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	3.013.998	1.175.959
6. Ostala potraživanja	052	8.793.818	30.567.532
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	20.108.680	20.174.998
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	15.625.783	15.125.783
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjeljujućim interesom	057	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjeljujućim interesom	058	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjeljujućim interesom	059	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	0	0

8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	4.562.897	5.049.215
9. Ostala financijska imovina	062	0	0
IV. NOVAC U BANCII I BLAGAJNI	063	3.295.496	3.695.506
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI	064	92.473	85.539
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	1.542.018.306	1.550.661.907
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	0	0
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067	763.627.493	751.335.074
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	165.315.700	165.315.700
II. KAPITALNE REZERVE	069	8.630.224	8.630.224
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	9.593.340	9.593.340
1. Zakonske rezerve	071	9.593.340	9.593.340
2. Rezerve za vlastite dionice	072	21.461.614	21.461.614
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	-21.461.614	-21.461.614
4. Statutarna rezerve	074	0	0
5. Ostale rezerve	075	0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	533.309.285	498.034.330
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078	0	0
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENEŠENI GUBITAK (AOP 082-083)	081	86.818.508	89.797.179
1. Zadržana dobit	082	86.818.508	89.797.179
2. Preneseni gubitak	083	0	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084	-40.039.544	-40.035.699
1. Dobit poslovne godine	085	0	0
2. Gubitak poslovne godine	086	40.039.544	40.035.699
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087	0	0
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088	7.511.732	7.511.732
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089	0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	090	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091	7.511.732	7.511.732
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogalstava	092	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093	0	0
6. Druga rezerviranja	094	0	0
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095	587.385.288	620.892.761
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101	470.317.401	511.568.152
7. Obveze za predujmove	102	0	0
8. Obveze prema dobavljačima	103	0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	105	0	0
11. Odgođena porezna obveza	106	117.067.887	109.324.609
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107	159.028.615	156.444.258
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108	180.000	66.916
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109	14.000.000	10.988.272
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113	105.272.620	119.513.252
7. Obveze za predujmove	114	5.482.332	2.096.585
8. Obveze prema dobavljačima	115	25.111.227	25.480.315
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	117	2.317.112	2.749.843
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118	6.489.120	5.457.094
12. Obveze s osnovu udjela u rezultatu	119	0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	121	176.204	91.981
E) ODGOĐENO PLACANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122	4.463.178	4.478.082
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+068+095+107+122)	123	1.542.018.306	1.550.661.907
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124	0	0

RACUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2018 do 31.12.2018

u kunama

Obveznik: SOLARIS d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125	309.434.888	344.051.164
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126	5.011.418	6.759.866
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127	302.697.812	335.234.738
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128	0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129	0	0
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130	1.725.658	2.056.560
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131	330.319.009	367.888.587
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132	0	0
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133	111.847.894	120.709.053
a) Troškovi sirovina i materijala	134	70.345.637	74.787.075
b) Troškovi prodane robe	135	11.984.756	11.227.408
c) Ostali vanjski troškovi	136	29.517.501	34.694.570
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137	81.731.204	99.189.203
a) Neto plaće i nadnice	138	49.473.492	58.853.093
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139	20.484.584	25.994.506
c) Doprinosi na plaće	140	11.773.128	14.341.604
4. Amortizacija	141	119.151.096	127.491.552
5. Ostali troškovi	142	15.636.616	17.683.973
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143	58.912	236.224
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144	0	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145	58.912	236.224
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146	57.031	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147	0	0
b) Rezerviranja za porezne obveze	148	0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149	57.031	0
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstva	150	0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151	0	0
f) Druga rezerviranja	152	0	0
8. Ostali poslovni rashodi	153	1.836.256	2.578.582
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154	4.837.262	6.964.253
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155	0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156	0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157	0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158	807.432	713.411
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159	0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160	0	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161	500.159	347.563
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162	3.579.671	5.903.279
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163	0	0
10. Ostali financijski prihodi	164	0	0
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165	22.957.373	22.104.573
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166	204.211	535.611
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167	0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168	20.397.160	17.788.085
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169	2.356.002	3.780.877
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170	0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171	0	0
7. Ostali financijski rashodi	172	0	0
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173	0	0
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174	0	0
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175	0	0
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176	0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177	314.322.150	351.015.417
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178	353.276.382	389.993.160
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179	-38.954.232	-38.977.743
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180	0	0

2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 176-177)	181	-38.954.232	-38.977.743
XII. POREZ NA DOBIT	182	1.085.312	1.057.956
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183	-40.039.544	-40.035.699
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185	-40.039.544	-40.035.699
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)			
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188	0	0
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191	0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)			
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192	0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194	0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195	0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196	0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198	0	0
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)			
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201	0	0
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)			
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202	-40.039.544	-40.035.699
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203	43.018.214	43.018.214
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204	0	0
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205	43.018.214	43.018.214
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u	208	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209	0	0
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210	0	0
8. Ostale nevlasničke promjene kapitala	211	0	0
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	212	0	0
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213	43.018.214	43.018.214
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214	2.978.670	2.982.515
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)			
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	216	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217	0	0

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2018. do 31.12.2018.

u kunama

Obveznik: SOLARIS d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti			
1. Dobit prije oporezivanja	001	-38.954.232	-38.977.743
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002	138.534.658	145.110.181
a) Amortizacija	003	119.151.096	127.491.552
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	004	32.752	355.907
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobiti i gubici i vrijednosna usklađenja financijske imovine	005	0	0
d) Prihodi od kamata i dividendi	006	-1.307.591	-1.060.974
e) Rashodi od kamata	007	20.601.371	18.323.696
f) Rezerviranja	008	57.030	0
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009	0	0
h) Ostala usklađenja za novčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010	0	0
I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)	011	99.580.426	106.132.438
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016):	012	14.800.475	2.063.960
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013	7.997.865	-3.813.261
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014	666.562	7.111.313
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015	5.671.696	-1.527.884
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	464.352	293.792
II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)	017	114.380.901	108.196.398
4. Novčani izdaci za kamate	018	-20.277.380	-18.310.615
5. Plaćeni porez na dobit	019	-1.085.312	-1.057.956
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)	020	93.018.209	88.827.827
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	0	0
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022	0	0
3. Novčani primici od kamata	023	694.428	689.182
4. Novčani primici od dividendi	024	0	0
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025	11.822.953	3.558.092
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026	0	0
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)	027	12.517.381	4.247.274
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028	-123.151.444	-135.202.087
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029	-7.499.900	-7.499.900
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030	-7.007.645	-2.462.757
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031	0	0
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032	-913.415	0
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)	033	-138.572.404	-145.164.744
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)	034	-126.055.023	-140.917.470
Novčani tokovi od financijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035	0	0
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036	0	0
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037	81.410.647	111.208.473
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038	0	0
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)	039	81.410.647	111.208.473
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040	-43.406.499	-54.426.299
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041	0	0
3. Novčani izdaci za financijski najam	042	-3.784.316	-4.302.519
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044	0	0

VI, Ukupno novčani izdaci od finansijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)	045	-47.190.815	-58.728.818
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)	046	34.219.832	52.479.655
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047	0	0
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)	048	1.183.018	390.012
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	049	2.112.478	3.295.496
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)	050	3.295.496	3.685.508

za razdoblje od	1.1.2018	do	31.12.2018
-----------------	----------	----	------------

[illegible]

[illegible]

Šibenik, 29.04.2019.

IZJAVA

Temeljem članka 407. do 410. Zakona o tržištu kapitala, izjavljujem da su financijska izvješća društva Solaris d.d. Šibenik za 2018. godinu sastavljena uz primjenu zakonskih propisa i temeljem Međunarodnih standarda financijskog izvješćivanja. Izvješća daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, te rezultata poslovanja za poslovnu 2018. godinu.

Računovodstvene politike i metode izračunavanja primijenjene u financijskim izvještajima 2018. godine istovjetne su sa politikama kod godišnjeg izvještavanja za prethodnu godinu.

Solaris d.d.
Predsjednik Uprave



 **Solaris d.d.**
HOTEL SOLARIS 86 | 22000 ŠIBENIK
Goran Zrilić, dipl.oec.

Odgovornost Uprave za godišnje financijske izvještaje

Temeljem *Zakona o računovodstvu* Republike Hrvatske (*Narodne novine* 78/2015, 134/2015, 120/2016, 116/18), Uprava je dužna osigurati da nekonsolidirani financijski izvještaji za svaku financijsku godinu budu pripremljeni u skladu s *Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja* koji su usvojeni u Europskoj uniji, tako da daju istiniti i fer prikaz financijskog stanja i rezultata poslovanja **SOLARIS** d.d., Šibenik ("Društvo") za to razdoblje.

Nakon provedbe odgovarajućih ispitivanja, Uprava opravdano očekuje da će Društvo u doglednoj budućnosti raspolagati odgovarajućim resursima, te stoga usvaja načelo vremenske neograničenosti poslovanja pri izradi financijskih izvještaja.

Odgovornost Uprave pri izradi financijskih izvještaja obuhvaća sljedeće:

- odabir i dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika;
- razumne i opravdane prosudbe i procjene;
- postupanje u skladu s važećim računovodstvenim standardima, uz objavu i obrazloženje svih materijalno značajnih odstupanja u nekonsolidiranim financijskim izvještajima, i
- sastavljanje financijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja, osim ukoliko ova pretpostavka nije primjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje u svakom trenutku s opravdanom točnošću prikazuju financijski položaj Društva, kao i njihovu usklađenost s hrvatskim *Zakonom o računovodstvu*. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, te za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i druge nepravilnosti.

Uprava je odgovorna za pripremu i sadržaj Izvješća posloводства, sukladno odredbama Zakona o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16, 117/18).

U Šibeniku, 21. svibnja 2019. godine

Goran Zrilić

Predsjednik Uprave


Solaris d.d.
HOTEL SOLARIS 86 | 22000 ŠIBENIK
OIB: 26217708909

SOLARIS d.d.

Hoteli Solaris 86

Šibenik

Republika Hrvatska

Temeljem odredbi članka 250.a., članka 300.a. i članka 428. *Zakona o trgovačkim društvima* (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15) te odredbi članka 21. *Zakona o računovodstvu* (NN 78/2015, 134/2015, 120/2016) Uprava Društva podnosi:

GODIŠNJE IZVJEŠĆE UPRAVE

o stanju Društva za 2018. godinu

I. OPĆI PODACI O DRUŠTVU

Solaris d.d., Šibenik u svom obliku i pod različitim organizacijskim strukturama djeluje već od 1967. godine. Poduzeće je registrirano kao dioničko društvo 1995. godine kod Trgovačkog suda u Splitu. Dionički kapital društva formiran je emitiranjem 726.990 komada dionica nominalne vrijednosti 100 DEM (372 kn) u iznosu 270.457.280 kuna.

Odlukom Glavne skupštine društva održane 19.08.2005. godine izvršeno je usklađenje temeljnog kapitala društva s odredbama Zakona o trgovačkim društvima i to na način da je smanjen nominalni iznos svake postojeće dionice tako da je temeljni kapital društva podijeljen na 726.990 redovnih dionica, svaka u nominalnoj vrijednosti od 300,00 kn te je utvrđen temeljni kapital društva u iznosu od 218.097.000,00 kn.

Odlukom o smanjenju temeljnog kapitala donesenoj na Izvanrednoj skupštini Društva od 25.03.2008. godine izvršeno je smanjenje temeljnog kapitala društva sa iznosa od 218.097.000,00 kn na iznos od 185.315.700,00 kn povlačenjem 109.271 vlastitih dionica iz trezora Društva u nominalnom iznosu od 300,00 kn za svaku dionicu. Temeljni kapital društva podijeljen je na ukupno 617.719 dionica, svaka nominalne vrijednosti od 300,00 kn.

1. Vlasnička struktura Solaris d.d. Šibenik

Tablica br.1. Vlasnička struktura Solaris d.d. Šibenik (31.12.2018.g.)

Dioničar	Ukupan broj dionica	Udio u temeljnom kapitalu (%)
Ugo group d.o.o., Zagreb	483.483	78,27
Solaris d.d., Šibenik	85.060	13,77
Ostali dioničari	49.176	7,96
UKUPNO:	617.719	100,00

2. Organizacija Društva

a) Skupština Društva

b) Nadzorni odbor

1. Branimir Jurišić, predsjednik nadzornog odbora
2. Tamara Župan Badanjak, zamjenik predsjednika nadzornog odbora
3. Lazarela Komlen, član nadzornog odbora

c) Uprava Društva

1. Goran Zrilić, predsjednik Uprave, zastupa društvo pojedinačno i samostalno

3. Kapacitet poduzeća

Solaris d.d. u 2018. godini je raspolagao sa kapacitetom od 1.545 soba, odnosno 3.039 osnovnih ležaja u hotelskom smještaju. Pored osnovnih tu je još i 1.345 pomoćnih ležaja što ukupno iznosi 4.384 ležaja u hotelskom smještaju.

U sastavu hotelskog naselja je i 50 apartmana (Ville Apartmani Komati) sa 150 osnovnih i 118 pomoćnih ležaja, te 16 Villa Dalmatian Stars s kapacitetom od 64 osnovna i 32 pomoćna ležaja.

Autokamp Solaris raspolaže se s 997 smještajnih jedinica što odgovara kapacitetu od 2.991 ležaja.

Pored smještaja u hotelima, apartmanima i autokampu u 2018. god. na raspolaganju je bilo i 120 mobilnih kućica sa kapacitetom od 480 osnovnih i 240 pomoćnih ležaja.

Marina Solaris raspolaže s 290 vezova.

Tablica br.2. prikazuje strukturu smještajnih kapaciteta hotelskog naselja Solaris za 2018. godinu.

Tablica br.2. Struktura smještajnih kapaciteta Solaris d.d. - 2018.god.

R.BR.	OBJEKT	SOBE	LEŽAJ		VEZovi	KATEGORIJA
			OSNOVNI	POMOĆNI		
1	Hotel Ivan	372	733	38	-	****
2	Hotel Jure	384	767	102	-	****
3	Hotel Niko	220	416	141	-	***
4	Hotel Andrija	243	471	430	-	****
5	Hotel Jakov	326	652	634	-	***
UKUPNO HOTELI		1.545	3.039	1.345	-	
6	Ville Apartmani Solaris	50	150	118	-	****
7	Ville Dalmatian Stars	16	64	32		
UKUPNO APARTMANI		66	214	150	-	
8	Mobile Homes	120	480	240		
9	Camp Solaris	997	2.991	-	-	****
UKUPNO AUTOKAMP		1.117	3.471	240	-	
10	Yacht marina	290	-	-	290	III kat
UKUPNO MARINA		0	0	0	-	
UKUPNO:		2.728	6.724	1.735		

Određeni broj parcela unutar naselja iznajmljen je agencijama za postavljanje njihovih mobilnih kućica, te su stoga u daljnjem tekstu noćenja i prihodi po navedenoj osnovi iskazani pod imenom 'MOBILE RESORT'.

II. ANALIZA POSLOVNOG REZULTATA

1. Analiza fizičkog obujma i strukture ostvarenog broja noćenja

1.1. Pregled ostvarenog broja noćenja i broja posjetioaca

U 2018. godini u objektima Solarisa d.d. boravilo je 161.148 **posjetioaca** što je za 7.126 posjetioaca ili 4,63% više nego u prethodnoj godini, a koji su ostvarili ukupno **785.382 noćenja**. Ostvareni broj noćenja je za 1,88% ili za 15.065 noćenja manji od ostvarenog broja noćenja u 2017. godini.

Tablica br.3. Usporedni pregled ostvarenih noćenja prema vrsti smještajnih kapaciteta 2018./17.

Smještajni kapaciteti	2017.		2018.		Indeks 2018/17.
	Noćenja	Učešće u %	Noćenja	Učešće u %	
Hoteli	420.817	52,6	455.084	57,94	108,14
Apartmani	31.442	3,9	29.514	3,76	93,87
Kamp i mobile resort	348.188	43,5	300.784	38,30	86,39
UKUPNO	800.447	100,0	785.382	100,00	98,12

1.2. Struktura noćenja

Struktura noćenja prema tržištu je slijedeća:

Tablica br.4. Pregled ostvarenih noćenja u 2018. godini prema tržištu - Solaris d.d.

Opis	2017.		2018.		Indeks 2018/17.
	Noćenja	Učešće u %	Noćenja	Učešće u %	
1. Domaća	92.942	11,61	105.946	13,49	113,99
2. Strana	707.505	88,39	679.436	86,51	96,03
UKUPNO:	800.447	100	785.382	100,00	98,12

Noćenja stranih gostiju manja su za 3,97% u odnosu na prethodnu godinu dok je njihov udio u ukupnim noćenjima 86,51.

Noćenja domaćih gostiju veća su za 13,99%, dok je njihov udio u ukupnim noćenjima 13,49%.

2. PRIHODI I RASHODI

Pregled ostvarenih prihoda i rashoda u 2018. godini je sljedeći:

Tablica br.5. Pregled prihoda i rashoda

	Elementi	Ostvareno 2017.	Ostvareno 2018.	Index 2018/17.
1.	Ukupni prihodi	314.177.231	350.322.976	111,50
2.	Ukupni rashodi	353.131.463	389.300.719	110,24
3.	Dobit (Gubitak) prije oporezivanja	-38.954.232	-38.977.743	100,06
4.	Porez na dobit	1.085.312	1.057.956	97,48
5.	Dobit (Gubitak) nakon oporezivanja	-40.039.544	-40.035.699	99,99
6.	Promjene revalorizacijskih rezervi	43.018.214	43.018.214	100,00
7.	Sveobuhvatna dobit (gubitak)	2.978.670	2.982.515	100,13

U gore navedene rezultate uključeni su svi prihodi i rashodi.

2.1. PRIHODI

U 2018. godini ostvaren je ukupan prihod u iznosu od 350.322.976 kn što je za 36.145.745 kn ili 11,5% više u odnosu na 2017. godinu.

Tablica br.6. Pregled neto prihoda Solarisa d.d. za 2018.god. u usporedbi sa 2017.

	Elementi	Ostvareno 2017.	Učešće u %	Ostvareno 2018.	Učešće u %	Index 2018./17.
1.	POSLOVNI PRIHODI	309.289.969	98,44	343.358.723	98,01	111,02
	Prihodi od prodaje	307.709.230	97,94	341.994.605	97,62	111,14
	Ostali poslovni prihodi	1.580.739	0,50	1.364.118	0,39	86,30
2.	FINANCIJSKI PRIHODI	4.887.262	1,56	6.964.253	1,99	142,50
3.	IZVANREDNI PRIHODI	0	0,00	0	0,00	0,00
	UKUPNI PRIHODI	314.177.231	100,00	350.322.976	100,00	111,50

Učešće poslovnih prihoda u ukupnim prihodima u 2018. godini iznosi 98,01%, a razlika se odnosi na financijske prihode (1,99%).

2.1.1. Poslovni prihodi

U 2018. godini ostvareno je 343.358.723 kn poslovnih prihoda što je za 11,02% više nego u 2017. godini.

Tablica br.7. Pregled poslovnih prihoda Solaris d.d.

	POSLOVNI PRIHODI	Ostvareno 2017.	Ostvareno 2018.	Indeks 2018/17.
1.	Prihod od prodaje	307.709.230	341.994.605	111,14
2.	Ostali poslovni prihodi	1.580.739	1.364.118	86,30
	UKUPNI POSLOVNI PRIHODI	309.289.969	343.358.723	111,02

Povećanje stavki poslovnog prihoda u 2018. godini u odnosu na ostvarenje 2017. je sljedeće:

- prihod od prodaje (usluga, robe i zakupa) povećan je za 11,14% ili 34.285.374 kn
- ostali poslovni prihodi veći su za 19,18 % ili za 330.902 kn

Godišnje izvješće Uprave

2.1.2. Financijski prihodi

Financijski prihodi odnose se na prihode od kamata, pozitivne tečajne razlike iz poslovanja i prihod od revalorizacije kredita. Ukupno ostvareni financijski prihodi u 2018. godini iznose 6.964.253 kn što je za 2.076.991 kn više nego u 2017. godini.

Struktura financijskih prihoda je slijedeća:

Tablica br.8. Pregled financijskih prihoda - Solaris d.d.

	Elementi	2017.	2018.	Indeks 2018/17.
1.	Prihod od kamata	1.307.590	1.060.974	81,14
2.	Pozitivne tečajne razlike	1.116.226	631.046	56,53
3.	Prihod od revalorizacije kredita	2.463.446	5.272.232	214,02
UKUPNO FINACIJSKI PRIHODI		4.887.262	6.964.253	142,50

Prihodi od kamata u 2018. godini iznose 1.060.974 kn, dok su 2017.g. iznosili 1.307.590 kn. Najveći dio odnosi se na kamate na dane pozajmice drugim pravnim osobama i zaposlenicima.

Prihodi od pozitivnih tečajnih razlika po osnovi usluga ostvareni su u iznosu od 631.046 kn.

Prihod od revalorizacije kredita odnosi se na prihod po osnovi svođenja kredita na tečaj 31.12.2018. g.,a iznosio je 5.272.232 kn dok je u 2017. godini navedeni prihod iznosio 2.463.446 kn.

2.1.3 Izvanredni prihodi

Izvanrednih prihoda nije bilo, a svi naknadno utvrđeni prihodi iz proteklih godina i slični prihodi uključeni su u poziciju „ostali poslovni prihodi“.

2.2. RASHODI

U 2018. godini ostvareni su ukupni rashodi u iznosu od 389.300.719 kn što je za 10,24% ili 36.145.745 kn više nego 2017. godine.

Tablica br. 9. Pregled ukupnih rashoda - Solaris d.d.

	ELEMENTI	2017.	Učešće u %	2018.	Učešće u %	Indeks 2018/17.
1.	Poslovni rashodi	330.174.090	93,50	367.196.146	94,32	111,21
2.	Financijski rashodi	22.957.373	6,50	22.104.573	5,68	96,29
3.	Izvanredni rashodi	0	0,00	0	0,00	0,00
UKUPNI RASHODI		353.131.463	100,00	389.300.719	100,00	110,24

U ukupnim rashodima 2018.godine najveće učešće imaju poslovni rashodi (94,32%), a zatim financijski rashodi (5,68%).

Godišnje izvješće Uprave

2.2.1. Poslovni rashodi

U 2018. godini ostvareni su poslovni rashodi u iznosu od 367.196.146 kn što je za 11,21% ili 37.022.056 kn više od 2017. godine.

Najveće učešće u poslovnim rashodima imaju amortizacija (34,65%), zatim troškovi osoblja (26,96%), troškovi materijala (13,52%) te ostali vanjski troškovi (9,43%).

Kretanje navedenih troškova u odnosu na 2017. godinu je sljedeće:

Tablica br.10. Struktura poslovnih rashoda - Solaris d.d.

	Elementi	2017.	2018.	Indeks 2018./17.
1.	Troškovi materijala	45.703.717	49.739.197	108,83
2.	Troškovi energije	7.191.062	8.197.574	114,00
3.	Otpis sitnog inventara	17.450.858	16.850.305	96,56
4.	Troškovi prodane robe	11.839.837	10.534.965	88,98
5.	Ostali vanjski troškovi (tr.usluga)	29.517.501	34.694.570	117,54
6.	Amortizacija - redovna	76.132.882	84.473.338	110,96
7.	Amortizacija revaloriz. vrijednosti osnov.sred.	43.018.214	43.018.214	100,00
8.	Troškovi osoblja	81.731.204	99.189.203	121,36
9.	Ostali troškovi	15.636.616	17.683.973	113,09
10.	Vrijed.usklađenje kratkotraj.imovine	58.912	236.225	400,98
11.	Rezerviranja	57.031	0	0,00
12.	Ostali poslovni rashodi	1.836.256	2.578.582	140,43
	UKUPNO	330.174.090	367.196.146	111,21

Troškovi materijala

Troškovi materijala veći su u odnosu na 2017. godinu za 4.035.480 kn ili 8,83%. Troškovi materijala obuhvaćaju utrošak hrane i pića, utrošak materijala za čišćenje i potrošnog materijala, materijala za hortikulturu, uredskog materijala, materijala za popravak i održavanje, uniforme i zaštitnu odjeću i sl.

Potrošena energija

Troškovi energije obuhvaćaju troškove električne energije, utrošak plina te troškove goriva i maziva za motorna vozila. Troškovi energije veći su za 1.006.511 kn u odnosu na 2017. godinu.

Otpis sitnog inventara

Otpis sitnog inventara manji je za 600.553 kn u odnosu na 2017. godinu.

Troškovi prodane robe

Troškovi prodane robe odnose se na nabavnu vrijednost trgovačke robe, a manji su za 1.304.872 kn ili 11% u odnosu na prethodnu godinu. Na smanjenje je, pored smanjenja nabavnih cijena, utjecalo i smanjenje prihoda od prodaje robe.

Godišnje izvješće Uprave

Ostali vanjski troškovi (troškovi usluga)

U okviru ove stavke rashoda, koja iznosi 34.694.570 kn i za 5.177.069 kn je veća nego u 2017.g., uključene su prijevozne usluge, telefon, poštarina, troškovi usluga održavanja, usluge student servisa, troškovi marketinga, autorski honorari, troškovi posredovanja pri prodaji, troškovi vode, troškovi izleta i ostale usluge (TV pretplata, troškovi zakupa, odvoz i odlaganje smeća, deratizacija i dezinsekcija, ugovori o djelu, konzultantske usluge, troškovi registracije vozila i slično)

Amortizacija

Redovna amortizacija iznosi 84.473.338 kn što je za 10,96 ili 8.340.456 kn manje nego u 2017. godini, a amortizacija revalorizirane vrijednosti osnovnih sredstava iznosi 43.018.214 kn i ista je kao i 2017. godine.

Troškovi osoblja

Troškovi osoblja (troškovi bruto plaća zaposlenih) iznose 99.189.203 kn i za 21,36% ili 17.457.999 kn su veći nego u 2017. godini.

Tablica br.11. Kretanje broja zaposlenih 2018./2017.						
Mjesec	Pros.j.br.zaposlenih na bazi sati rada			Broj zaposlenih tijekom mjeseca		
	2017.	2018.	Index 2018./17.	2017.	2018.	Index 2018./17.
I	201	255	126,87	232	292	125,86
II	215	259	120,47	256	306	119,53
III	279	461	165,23	392	556	141,84
IV	614	650	105,86	713	774	108,56
V	799	930	116,40	849	934	110,01
VI	1034	1082	104,64	1003	996	99,30
VII	1259	1091	86,66	1017	1000	98,33
VIII	1161	1081	93,11	1000	986	98,60
K	991	1021	103,03	911	901	98,90
X	692	747	107,95	761	775	101,84
XI	529	550	103,97	617	659	106,81
XII	326	340	104,29	432	424	98,15
PROSJEK	675	706	104,53	682	717	105,13

Prosječan broj radnika na bazi sati rada u 2018. godini veći je za 4,53% u odnosu na 2017. godinu, dok je prosječan broj zaposlenih na bazi stanja tijekom mjeseca veći za 5,13%.

Treba napomenuti da je mjesečni broj radnika na bazi sati rada u obje godine utvrđen na način da je ostvareni broj plaćenih sati rada podijeljen sa mjesečnim fondom sati rada.

Ostali troškovi

Stavka ostalih troškova iznosi 17.683.973 kn i za 13,09% ili 2.047.357 kn je veća nego u 2017.godini, a odnosi se na naknade troškova i druga davanja zaposlenima, bankarske usluge, naknade troškova službenog puta, premije osiguranja, naknade i doprinose koji ne ovise od poslovanja (doprinosi za šume, slivna vodna naknada, komunalna naknada, naknada za zaštitu voda, naknada za korištenje pomorskog dobra, članarine komori, članarine turističkim zajednicama, naknada za javno izvođenje glazbe-ZAMP, naknada fondu za zaštitu okoliša) te ostale troškove (izdaci za stručnu literaturu, obveze za administrativne takse, sudski troškovi, provizije po kreditnim karticama)

Godišnje izvješće Uprave

Vrijednosno usklađivanje kratkotrajne imovine odnosi se na otpisana odnosno vrijednosno usklađena potraživanja od kupaca u iznosu od 236.224 kn. U 2017. godini je vrijednosno usklađenje iznosilo 58.912 kn.

Dugoročna rezerviranja – u 2018. godini nije bilo rezerviranja za započete sudske sporove (2017. – 57.031 kn)

Ostali poslovni rashodi

Ostali poslovni rashodi u 2018. godini iznose 2.578.582 kn i veći su za 742.326 kn u odnosu na 2017. g.

2.2.2. Financijski rashodi

U 2018. godini financijski rashodi iznose 22.104.573 kn i za 3,71% ili 852.799 kn su manji nego u 2017. godini. Sastoje se od sljedećih stavki:

Tablica br.12. Struktura financijskih rashoda - Solaris d.d.

	Elementi	2017.	2018.	Indeks 2018./17.
1.	Kamate	19.584.019	17.994.873	91,89
2.	Zatezne kamate	1.017.351	328.823	32,32
3.	Negativne tečajne razlike	2.356.002	3.780.877	160,48
4.	Revalorizacija kredita	0	0	0,00
5.	Ostali financijski rashodi	0	0	0,00
UKUPNO FINACIJSKI RASHODI		22.957.372	22.104.573	96,29

Ukupni troškovi kamata iznose 17.994.873 kn i za 8,11% ili 1.589.146 kn su manji nego u 2017.g.

Troškovi zateznih kamata iznose 328.823 kn i za 67,68% ili 688.528 kn su manji u odnosu na prethodnu godinu.

Negativne tečajne razlike iz poslovanja iznose 3.780.877 kn i za 1.424.875 kn su veće nego u 2017. godini. Kako su u sklopu prihoda uključene pozitivne tečajne razlike, to je razlika po osnovi tečajnih razlika sljedeća:

	<u>2017.g.</u>	<u>2018.g</u>
a) <u>Pozitivne tečajne razlike</u>	3.579.672	5.903.279
b) <u>Negativne tečajne razlike</u>	2.356.002	3.780.877

R A Z L I K A (a-b) **1.223.669** **2.122.402**

2.2.3. Izvanredni rashodi

Izvanrednih rashoda u 2018. i 2017. godini nije bilo, a naknadno utvrđeni troškovi iz prošlih godina te rashodi imovine uključeni su u poziciju „ostali poslovni rashodi“.

3. DOBIT/GUBITAK

Društvo je u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti za 2018. godinu iskazalo gubitak nakon oporezivanja u iznosu 40.035.699 kuna. Ovaj rezultat sadrži utjecaj amortizacije revaloriziranog dijela imovine u iznosu 43.018.214 kuna koje je Društvo prethodnih godina iskazivalo u sklopu stavke „Ostali prihodi“. Dobit prije utjecaja amortizacije revalorizacije iznosi **2.982.515 kn**, dok je u 2017. godini dobit prije utjecaja amortizacije revalorizacije iznosila 2.978.670 kn.

Ostvareni rezultat može se raščlaniti prema vrsti aktivnosti (poslovne, financijske, izvanredne) na sljedeći način:

Tablica br.13. Izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti - Solaris d.d.

	Elementi	2017.	2018.	Indeks 2018/17.
1.	Poslovni prihodi	309.289.969	343.358.723	111
2.	Poslovni rashodi	330.174.090	367.196.146	111
	DOBIT (GUBITAK) IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI	-20.884.121	-23.837.423	114
3.	Financijski prihodi	4.887.262	6.964.253	142
4.	Financijski rashodi	22.957.373	22.104.573	96
	DOBIT (GUBITAK) IZ FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI	-18.070.111	-15.140.320	84
5.	Izvanredni prihodi	0	0	0
6.	Izvanredni rashodi	0	0	0
	DOBIT (GUBITAK) IZ IZVANREDNIH AKTIVNOSTI	0	0	0
	UKUPNA DOBIT (GUBITAK) PRIJE OPOREZIVANJA	-38.954.232	-38.977.743	100
7.	Porez na dobit	1.085.312	1.057.956	0
	UKUPNA DOBIT (GUBITAK) POSLIJE OPOREZIVANJA	-40.039.544	-40.035.699	
8.	Realizacija revalorizacijskih rezervi	43.018.214	43.018.214	
	EFEKT NA ZADRŽANU DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA	2.978.670	2.982.515	100

III. FINACIJSKA ANALIZA POSLOVANJA

1. Analiza izvještaja o financijskom položaju

1.1. Analiza imovine

Ukupna knjigovodstvena vrijednost imovine društva (ukupna aktiva) na dan 31.12.2018. godine iznosi 1.550.661.907 kn što je za 8.645.601 kn ili 0,56 % više nego prethodne godine. U okviru toga povećana je vrijednost dugotrajne imovine za 13.779.634 kn, a smanjenja vrijednost kratkotrajne imovine za 5.127.099 kn.

- a) Vrijednost **dugotrajne imovine** iznosi 1.464.292.750 kn što čini 94,4% ukupne aktive. U strukturi dugotrajne imovine, materijalna imovina čini 93,90% dok se ostatak odnosi na financijsku imovinu (77.090.249 kn) i nematerijalnu imovinu (12.224.518 kn).

Materijalna imovina iznosi 1.374.977.983 kn, a sastoji se od sljedećeg:

- zemljište i šume – iznose 643.326.873 kn
- građevinski objekti – iznose ukupno 641.477.658 kn
- postrojenja i oprema – iznose 89.395.955 kn
- materijalna sredstva u pripremi – na dan 31.12.2018. neaktivirana osnovna sredstava iznose 777.497 kn, a odnose se na započete, a nedovršene investicije u 2018. godini.

Financijska imovina iznosi 77.090.249 kn i za 8,55% ili 6.069.099 kn je veća nego na isti dan prethodne godine, a sastoji se od: 65.510.183 kn ulaganja u dionice Vranjica Belvedere d.d. što čini 74,67% vlasništva u tom društvu, te danih dugoročnih zajmova i depozita kod banaka (11.559.666 kn).

- b) **Kratkotrajna imovina** iznosi 86.283.618 kn i za 5,61% ili 5.127.099 kn je manja nego na isti dan prethodne godine. U okviru kratkotrajne imovine došlo je do različitog kretanja pojedinih stavki.

Zalihe su povećane za 1.527.884 kn ili 27,72% u odnosu na stanje 31.12.2017. godine.

Potraživanja iznose 55.382.996 kn i manja su za 7.111.313 kn ili za 11,38% u odnosu na isti dan prethodne godine.

Financijska imovina iznosi 20.174.998 kn i za 66.318 kn je veća nego 2017. godine.

Na dan 31.12.2018. godine **novac na računu i blagajni** iznosio je 3.685.508 kn.

1.2. Analiza pasive

Kapital i rezerve iznose 751.335.075 kn što je za 32.292.418 kn manje nego na isti dan prethodne godine.

Upisani temeljni kapital iznosi 185.315.700 kn i na razini je prethodne godine. Podijeljen je na 617.719 dionica pojedinačne nominalne vrijednosti od 300 kn.

Kapitalni dobitak u iznosu od 8.630.224 kn rezultat je povlačenja vlastitih dionica u ožujku 2008., a odnosi se na razliku između nominalne vrijednosti i troška nabave povučenih vlastitih dionica.

Revalorizacijske pričuve (rezerve) iznose 498.034.330 kn i za 35.274.935 kn su manje nego na isti dan 2017. godine. Razlika je rezultat redovnog amortiziranja revalorizirane vrijednosti nekretnina i ukidanja revalorizacijskih rezervi (pričuva) za 80% tog iznosa.

Ostale rezerve (pričuve) iznose 9.593.340 kn što je na nivou 2017.god., a sastoje se od zakonskih pričuva (rezervi).

U 2018. godini ostvaren je **gubitak nakon oporezivanja** u iznosu od 40.035.699 kn, te istovremeno povećana zadržana dobit s osnove amortiziranja revalorizirane vrijednosti dugotrajne materijalne imovine za 43.018.214 kn pa bi dobit nakon amortizacije revalorizacije na kraju iznosila 2.982.515 kn. Uprava Društva sagledava u kontinuitetu ove utjecaje, te nakon datuma ovih financijskih izvještaja razmatra evidentiranje sukladno MRSu 16 na osnovi troškovnog modela, čime bi se neutralizirali ovi utjecaji u financijskim izvještajima. Također, za potrebe korisnika financijskih izvještaja, fer vrijednosti dugotrajne imovine bi se prezentirale u financijskim izvještajima uz uporedbu s iskazanim knjigovodstvenim iznosima.

Zadržana dobit na dan 31.12.2018.g. iznosi 89.797.180 kn.

Rezerviranja na dan 31.12.2018. iznose 7.511.732 kn i na razini su 2017.godine, a odnose se na rezerviranja po sudskim sporovima.

Dugoročne obveze - obveze po odobrenim dugoročnim kreditima iznose 511.568.152 kn.

Kao i u 2017.god., u 2018. godini su iz dugoročnih obveza izdvojene otplate dugoročnih kredita koje dospijevaju u 2019. godini i uključene su u kratkotrajne obveze prema kreditnim institucijama.

U sklopu pozicije dugoročnih obveza iskazana je također i „odgođena porezna obveza” koja se odnosi na 18% iznosa izdvojenog sa pozicije „revalorizacijske pričuve” i **nema obvezu plaćanja**. Umanjenje „odgođene porezne obveze” vrši se redovito godišnje i to za 18% iznosa amortizacije revalorizirane vrijednosti nekretnina.

Kratkoročne obveze iznose 166.444.257 kn i 5,38% su veće nego na isti dan 2017. godine, a sastoje se od: obveza prema povezanim poduzetnicima, obveza prema kreditnim institucijama, obveza prema dobavljačima, obveza za primljene predujmove, obveza prema zaposlenima te obveza za poreze, doprinose i druge pristojbe.

Stavka **odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja** u iznosu od 2.303.905 kn odnosi se na prihod budućeg razdoblja za primljenu darovnicu Europske unije u okviru Programa za projekte energetske učinkovitosti po Ugovoru o kreditu HBOR-a br. DT-19/12, prihode budućeg razdoblja za dobivenu državnu potporu za energetska učinkovitost kod rekonstrukcije Hotela Jure, te na obveze za nedospjele kamate po dugoročnim kreditima.

IV. DODATNI PODACI O POSLOVANJU

1. ZNAČAJNI POSLOVNI DOGAĐAJI NAKON IZVJEŠTAJNOG DATUMA

Na prijelazu iz 2018. u 2019. godinu nastavljena je investicija izgradnje i uređenja Mediteranskog trga, kao i investicija rekonstrukcije recepcije, restorana i bazena Hotela Andrija. Predmetnim investicijama nastavljen je cjelokupni proces kontinuiranog ulaganja u smještajne kapacitete i vanpansionsku ponudu, čime osiguravamo daljnji rast kvalitete i tržišne prepoznatljivosti.

2. OČEKIVANI RAZVOJ DRUŠTVA U BUDUĆNOSTI

Društvo namjerava u budućnosti nastaviti poslovanje u okvirima koji su bili i u prethodnim razdobljima – dakle, i nadalje će biti fokus na pružanju hotelskih i ugostiteljskih usluga. Pri tome naglasak se stavlja na produljenje turističke sezone, što ujedno i omogućavaju značajne investicije posljednjih godina u smještajne kapacitete, kao i jedini Konvencijski centar u regiji.

3. ISTRAŽIVANJE I RAZVOJ

Uslijed fokusa na turističku djelatnost, Društvo nema ulaganja u istraživanje i razvoj.

4. VLASTITE DIONICE

Tijekom 2018. godine Društvo nije stjecalo vlastite dionice. Iznos vlastito stečenih dionica iz prethodnih razdoblja iznosi 13,77% temeljnog kapitala, odnosno 85.060 dionica.

5. PODRUŽNICE

Društvo nema formiranih podružnica, budući da se sve djelatnosti odvijaju na lokaciji Društva.

6. FINANCIJSKI INSTRUMENTI

Društvo je tijekom 2013. godine steklo 21.718 dionica u društvu Vranjica Belvedere d.d., Seget Vranjica, koje se je u trenutku stjecanja nalazilo u predstečajnoj nagodbi. Temeljem, od strane vjerovnika, usvojenog plana predstečajne nagodbe, Društvo je izabrano kao strateški partner, koji će osigurati neophodnu dokapitalizaciju za nastavak pozitivnog poslovanja društva Vranjica Belvedere d.d.. U navedenom planu predstečajne nagodbe Društvo se je obavezalo u roku od 8 dana od dana provedbe predstečajne nagodbe provesti dokapitalizaciju Društva u visini od 21.572.110 kuna, koja je ujedno i uplaćena u srpnju 2014. godine. Također, u obvezi je provesti dokapitalizaciju u svrhu ulaganja u obnovu kapaciteta u visini od 60 mil. kuna, i to u godišnjem iznosu od 7,5 mil. kuna tijekom razdoblja 2014.-2021. godina. Društvo redovno isplaćuje navedene godišnje iznose, te se sa navedenog naslova povećava temeljni kapital Vranjica Belvedere d.d. Ukupno na dan 31.12.2018. godine Društvo ima udjele u Vranjica Belvedere d.d. u visini od 74,67% (31.12.2017. godine = 72,36%).

Društvo ima praksu odobravanja kratkoročnih pozajmica djelatnicima Društva. Pored navedenoga postoji i odobrene dugoročne pozajmice managementu Društva.

7. UPRAVLJANJE RIZICIMA

Poslovne aktivnosti Društva izložene su različitim vrstama financijskih rizika koje uključuju: tržišni rizik (valutni rizik, rizik fer vrijednosti kamatne stope, kamatni rizik novčanog toka, te rizik ulaganja u vrijednosne papire), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Društvo nema formalne procedure upravljanja rizikom i nije koristilo derivativne financijske instrumente da bi se aktivnije štitilo od financijskog rizika, ali Uprava pažljivo prati rizike poslovanja Društva, uključujući uvođenje razine odobravanja i odgovornosti.

7.1. VALUTNI RIZIK

Društvo djeluje na međunarodnoj razini i izloženo je valutnom riziku koji proizlazi iz raznih promjena tečajeva stranih valuta vezanih uglavnom uz EUR. Valutni rizik nastaje iz budućih komercijalnih transakcija, priznate imovine i obveza i neto ulaganja u kapitalne i poslovne aktivnosti u inozemstvu.

7.2. KAMATNI RIZIK NOVČANOG TOKA I RIZIK FER VRIJEDNOSTI KAMATNE STOPE

Budući da Društvo nema značajniju imovinu koja ostvaruje prihod od kamata, prihodi Društva i novčani tok iz poslovnih aktivnosti nisu u značajnoj mjeri ovisni o promjenama tržišnih kamatnih stopa.

Kamatni rizik Društva proizlazi iz dugoročnih i kratkoročnih kredita. Krediti odobreni po promjenjivim stopama izlažu Društvo riziku novčanog toka. Krediti odobreni po fiksnim stopama izlažu Društvo riziku fer vrijednosti kamatne stope.

Društvo kontinuirano prati promjene kamatnih stopa. Simuliraju se različite situacije uzimajući u obzir refinanciranje, obnavljanje sadašnjeg stanja kao i alternativno financiranje. Na osnovi ovih situacija, Društvo izračunava utjecaj promjene kamatne stope na račun dobiti i gubitka. Tijekom 2018. godine Društvo je zamijenilo dio kreditnih obveza za niže kamatne stope, sukladno tržišnim tendencijama.

7.3. KREDITNI RIZIK

Imovina Društva koja nosi kreditni rizik sastoji se uglavnom od novčanih sredstva i potraživanja od kupaca. Prodajne politike Društva osiguravaju da se prodaja obavlja kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu povijest, i to u okvirima unaprijed određenih kreditnih ograničenja. Kreditni rizik Društva je manji zbog raspodjele potraživanja na veće grupe kupaca. Dodatno, ključni kupci Društva su velike turističke agencije, i ovisnost o ovim kupcima je smanjena razvijanjem drugih kanala distribucije. Društvo smanjuje ovaj kreditni rizik provođenjem strogih mjera kontrole naplate i isporuke robe kao i pribavljanjem instrumenata osiguranja dužnika (zadužnice i mjenice). U izvještajnom razdoblju nije bilo povećanja kreditnih limita.

7.4. RIZIK LIKVIDNOSTI

Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija i sposobnost podmirenja svojih obveza. Cilj Društva je održavanje fleksibilnosti financiranja na način da ugovorene kreditne linije budu dostupne.

Obveze prema dobavljačima i ostale obveze, kao i obveze po kratkoročnim kreditima dospijevaju do 12 mjeseci poslije datuma bilance, dok je dospijeće dugoročnih kredita prikazano u sklopu bilješki uz financijske izvještaje.

8. POKAZATELJI USPJEŠNOSTI POSLOVANJA

kn		
POKAZATELJ TEKUĆE LIKVIDNOSTI <i>(kratkotrajna imovina / kratkoročne obveze)</i>	2017.	2018.
Kratkotrajna imovina	91.410.717	86.283.618
Kratkoročne obveze	159.028.615	166.444.257
Pokazatelj	0,57	0,52
kn		
KOEFICIENT OBRTAJA UKUPNE IMOVINE <i>(ukupni prihodi / ukupna imovina)</i>	2017.	2018.
Ukupni prihodi	314.322.150	351.015.417
Ukupna imovina	1.542.016.306	1.550.661.907
Pokazatelj	0,20	0,23
kn		
POKAZATELJ EKONOMIČNOSTI UKUPNOG POSLOVANJA <i>(ukupni prihodi/ukupni rashodi)</i>	2017.	2018.
Ukupni prihodi	314.322.150	351.015.417
Ukupni rashodi	353.276.382	389.993.160
Pokazatelj	0,89	0,90
kn		
KOEFICIENT ZADUŽENOSTI <i>(ukupne obveze/ukupna imovina)</i>	2017.	2018.
Ukupne obveze	746.413.903	787.376.586
Ukupna imovina	1.542.016.306	1.550.661.907
Pokazatelj	0,48	0,51

V. NEFINANCIJSKO IZVJEŠĆE

U nastavku slijedi prikaz bitnih informacija, poduzetih mjera i napretka ostvarenih tijekom 2018.godine u područjima koje je Solaris d.d. procijenio da imaju ili mogu imati utjecaj na poslovnu strategiju društva i na širu zajednicu, a odnose se na slijedeće ;

- Zaštita okoliša
- Odgovornost prema zaposlenicima
- Suradnja sa zajednicom

ZAŠTITA OKOLIŠA

Solaris d. d. se odgovorno odnosi prema očuvanju kvalitete okoliša, te je usmjeren unapređenju i važnosti uvođenja obnovljivih izvora energije i postizanja energetske učinkovitosti u skladu sa zakonskim propisima.

Bitan fokus društva odnosi se na racionalno korištenje resursa kako bi se pozitivno utjecalo na poslovanje, život ljudi i okoliš. Već godinama se provode interne edukacije zaposlenika o zaštiti okoliša te su propisane procedure kojima je pojašnjen način odvajanja otpada po vrstama na svim odjeljenjima, u svrhu ostvarenja ušteda u poslovanju kao i zaštitu okoliša.

Smanjenje i adekvatno gospodarenje otpadom

Solaris d.d. s otpadom postupa u skladu sa svim važećim propisima Republike Hrvatske (zakonima, pravilnicima, uredbama i ostalim). Imamo dugogodišnju suradnju s ovlaštenim tvrtkama za prijevoz, sakupljanje i oporabu svih vrsta otpada koji nastaju u Solaris hotelima i kampu. Solaris d.d. je zaposlio djelatnike (4) i uložio sredstva kako bi se organizirala i provela procedura odvojenog prikupljanja svih vrsta otpada unutar samog naselja, a prije predaje otpada ovlaštenim sakupljačima.

U 2018. god. ukupno je nastalo 16 vrsta otpada od čega je 11 vrsta neopasnog otpada i 5 vrsta opasnog otpada, a koji je sav zbrinut na propisan način uz svu prateću dokumentaciju. Također sva ambalaža u sustavu povratne naknade koja je prikupljena u svim objektima Solaris hotela i autokampa, predana je tvrtki koja je ovlaštena sakupljač za iste. Na ovaj način Solaris d. d. se maksimalno približio konceptu kružne ekonomije te se očekuje nastavak povećanja doprinosa kroz buduće aktivnosti i ulaganja.

KLJUČNI BROJ	NAZIV OTPADA	OTPAD NASTAO U IZVJEŠTAJNOJ GODINI (t)
15 01 01	papirna i kartonska ambalaža	35,51
15 01 04	metalna ambalaža	2,30
15 02 02*	apsorbenti, filtarški materijali (uključujući filtre za ulje koji nisu specificirani na drugi način) tkanine za brisanje i zaštitna odjeća, onečišćeni opasnim tvarima	0,03
15 01 07	staklena ambalaža	0,13
15 01 10*	ambalaža koja sadrži ostatke opasnih tvari ili je onečišćena opasnim tvarima	0,99

Godišnje izvješće Uprave

KLJUČNI BROJ	NAZIV OTPADA	OTPAD NASTAO U IZVJEŠTAJNOJ GODINI (t)
16 01 07*	filtri za ulje	0,08
17 04 05	željezo i čelik	17,12
17 09 04	miješani građevinski otpad i otpad od rušenja objekata, koji nije naveden pod 17 09 01*, 17 09 02* i 17 09 03*9	6.865,88
19 08 09	mješavine masti i ulja iz separatora ulje/voda, koje sadrže samo jestivo ulje i masnoće	35,50
20 01 01	papir i karton	0,92
20 01 25	jestiva ulja i masti	10,61
20 01 08	blorazgrađivi otpad iz kuhinja i kantina	239,38
20 01 35*	odbačena električna i elektronička oprema, koja nije navedena pod 20 01 21* i 20 01 23*, koja sadrži opasne komponente	2,77
20 03 01	Miješani komunalni otpad	742,72
20 03 07	glomazni otpad	667,76
13 02 08*	ostala motorna, strojna i maziva ulja	0,99

Bio otpad iz kuhinja i kantina

Sav nastali bio otpad iz svih objekata Solaris-a se prikuplja odvojeno te se predaje ovlaštenoj tvrtki, a koji se dalje koristi za proizvodnju bioplina.

Papir i karton

Otpadni papir se prikuplja po svim objektima u Solaris-u na način da se odlaže u kartonske kutije sa oznakom da su za tu namjenu, dok se karton na mjestu nastanka preslaguje te iznosi na gospodarska dvorišta objekata te se odlaže u posebne spremnike predviđene za karton. Iz gospodarskih dvorišta djelatnici interne službe karton prebacuju u press kontejner koji dalje odvozi i prazni ovlaštena tvrtka uz svu potrebnu dokumentaciju.

Kako je vidljivo u tablici u 2018. god. je izdvojeno i predano 35,51 t otpadnog papira i kartona (pod dva ključna broja), na što naravno utječe sustavan rad i educiranje djelatnika, te promjene u poslovnim procesima.

Opasni otpad

Električna i elektronička (EE) oprema se prikuplja i skladišti odvojeno te se uz posebnu proceduru organizira prikupljanje na nivou naselja Solaris i predaje ovlaštenom sakupljaču uz potrebnu dokumentaciju. Odvojenim prikupljanjem osiguravamo da opasni otpad ne onečisti komunalni otpad. Također i ostale vrste opasnog otpada se posebno odvajaju u specijalnim spremnicima predviđenima za takvu vrstu otpada. Tijekom 2018. god. je nastalo 5 vrsta opasnih otpada (koji su navedeni u tablici), te su svi predani ovlaštenom sakupljaču uz potrebnu dokumentaciju.

Ostali otpadi

Građevinski i glomazni otpadi u hotelskom naselju Solaris nastaju uglavnom kroz zimski period poslovanja rekonstrukcijom i planskim ulaganjima u postojeće objekte kako bismo unaprijedili radne uvjete i osigurali ekonomičniju potrošnju resursa.

Daljnje aktivnosti u svezi s gospodarenjem otpadom nastaviti će se u smislu razvoja sustava gospodarenja otpadom i unapređenja informacijskog sustava praćenja vrsta i količina prikupljenog otpada. U budućem razvoju planira se nastavak provedbe aktivnosti i mjera koje trebaju utjecati na stvaranje što manje količine otpada, te dodatno širenje svijesti među zaposlenicima o važnosti kontinuiranog odvajanja, prikupljanja te smanjenja otpada. Te aktivnosti trebaju utjecati ne samo na smanjenje operativnih troškova poslovanja već i olakšati rad pojedinih organizacijskih jedinica.

Emisije u zrak

Solaris d. d. svojim ulaganjima također nastoji utjecati na količine ispuštenih štetnih emisija u zrak na način da su se u prethodnim periodima mijenjali energenti (lož ulje, propan-butan) da bi se konačno prešlo na zemni plin čime su vrijednosti ispuštenih emisija smanjene. Solaris sustavno ulaže napore na način da se razmatraju novi načini zagrijavanja objekata i zagrijavanje tople vode, između ostalog tu su i solarni paneli koji su postavljeni na krovovima hotela.

ODGOVORNOST PREMA ZAPOSLENICIMA

Solaris d.d. svim svojim zaposlenicima osigurava zdravo i poticajno radno okruženje gdje svaki pojedini kvalitetni i motivirani zaposlenik ima mogućnost ostvarivati konstantan napredak u karijeri kroz dodatna usavršavanja na stručnom i teoretskom planu.

Svaki zaposlenik ostvaruje svoja temeljna ljudska prava te nema diskriminacije zbog etničke pripadnosti, političkog uvjerenja, dobi, spola. Društvo sustavno brine o zdravlju i radnim uvjetima svojih zaposlenika. Za sve zaposlenike organizirani su liječnički pregledi ovisno o nazivu radnog mjesta radi utvrđivanja zdravstvene sposobnosti za određeno radno mjesto. Obavljaju se pregledi za zaposlenike na poslovima s posebnim uvjetima rada prilikom zapošljavanja ili premještanja na novo radno mjesto. Ukupan broj zaposlenih na dan 31.12.2018.g. u Solarisu d.d. iznosi 304 djelatnika, od čega je 101 djelatnika zaposleno na neodređeno radno vrijeme, a 203 na određeno radno vrijeme.

SURADNJA SA ZAJEDNICOM

U suradnji sa srednjim strukovnim i ugostiteljskim školama i fakultetima, primanjem brojnih učenika i studenata na praktičnu nastavu, Solaris d.d. predstavlja poticajno okruženje za mlade. Ova pozitivna praksa ima znatan utjecaj na društvo jer pridonosi edukaciji i razvoju kadrova. Kako bi učenike i studente što kvalitetnije uključili u radne procese, osposobljen je određeni broj mentora koji pružaju stručnu pomoć i podršku.

Solaris d.d.
Predsjednik Uprave


Solaris d.d.
HOTEL SOLARIS 86 | 22000 ŠIBENIK
Goran Zrilić, dipl.oec.  26217706909